

СОДЕРЖАНИЕ										
Раздел	Обозначение			Наименование				Стр.		
	Муниципальный контракт №70- ППТ			Том 1. Проект планировки территории. Пояснительная записка.						
1				Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения.				4		
2				Положение о характеристиках планируемого развития территории (плотности, параметрах застройки)				5		
3				Положение о характеристиках развития систем социального и транспортного обслуживания				6		
4				Положение о характеристиках инженерно-технического обеспечения				6		
5				Охранные зоны и зоны с особыми условиями использования территорий.				7		
6				Исходно-разрешительная документация				3		
	Муниципальный контракт №70- ППТ			Том 1. Графическая часть						
1				Чертеж красных линий. Чертеж границ планируемого размещения линейного объекта. М 1:1000				лист 1		
2				Схема конструктивных и планировочных решений. (М 1:2000)				лист 1		
	Муниципальный контракт №70- ППТ			Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории и проекта межевания для линейного объекта. Текстовая часть.						
				Введение				3		
1				Обоснование положений по размещению линейного объекта				4		
1.1				Обоснование параметров линейного объекта, планируемого к размещению				4		
1.2				Обоснование размещения линейного объекта на планируемой территории				4		
1.3				Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территорий и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия				9		
1.4				Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и пожарной безопасности				12		
2				Параметры образуемого земельного участка				14		
3				Обоснование предложений для внесения изменений и дополнений в документы территориального планирования и в Правила землепользования и застройки				14		
				Приложения				15		
				Обоснование определения границ зон планируемого размещения объекта				15		

						Муниципальный контракт №70- ППТ					
Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата						
						Пояснительная записка			Стадия	Лист	Листов
									П	1	
ГИП		Попова							ООО ПК «БАЮН»		
Исполнит		Крылова									



## Введение

Подготовка проектов планировки территории осуществляется для установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Картографический материал выполнен в местной системе координат МСК-37, система высот - Балтийская.

В административном отношении территория проектирования находится в районе деревни Ботеево Фурмановского района Ивановской области.

## Цель разработки проекта:

Проект планировки разработан для установления границ земельного участка, предназначенного для строительства линейного объекта: Газификация д. Ботеево Фурмановского муниципального района.

Проект планировки разработан с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации.

## Основной задачей проекта является:

- обеспечение устойчивого развития территории;
- выделение элементов планировочной структуры;
- установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;
- установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства;
- установление границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов;
- оценка возможности пересмотра красных линий на планируемой территории.

## Раздел 1. Обоснование положений по размещению линейного объекта

### Подраздел 1.1 Определение параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.

В соответствии с материалами Правил землепользования и застройки Панинского сельского поселения Фурмановского муниципального района Ивановской области, территория относится к зонам:

- Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами
- СХ-1 - зона сельскохозяйственного использования

На формирование архитектурно-планировочного решения рассматриваемого участка оказывают влияние следующие факторы:

- сложившаяся ландшафтная и пространственная структура участка;
- существующая сеть дорог;
- наличие существующих границ территории;
- наличие существующих границ земельных участков, выделенных в соответствии с кадастровым планом территории 37:19:013702, 37:19:013807, 37:19:013701.

Проектом планировки предусматривается строительство линейного объекта «Газификация д. Ботеево Фурмановского муниципального района».

Трасса подземного газопровода от точки врезки существующий газопровод природного газа высокого давления Ф225мм. От места врезки газопровод прокладывается с сторону деревни и расходится по улицам д.Ботеево. Критериями выбора трассы являются:

						Муниципальный контракт №70- ППТ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

- отсутствие участков, обременённых правами третьих лиц
- минимальное число пересечений с различными коммуникациями;
- минимальная протяженность.

Местоположение проектируемой сети газопровода обусловлено расположением существующих инженерных коммуникаций и сооружений, а также требованиями СНиП (актуализированные редакции) и СП и наличие существующих границ земельных участков.

Рассматриваемая территория обладает спокойным рельефом.

Необходимое развитие улично-дорожной сети не предусматривается.

## **Подраздел 1.2. Обоснование размещения линейного объекта на планируемой территории**

### **Физико-географическая и техногенная характеристика площадки**

Документация по проекту планировки разработана на топооснове, выполненной топографами ООО ПК «БАЮН» в 2020 г (см. отчет по инженерно-топографическим изысканиям).

В административном отношении участок работ расположен в районе деревни Ботеево Фурмановского района Ивановской области. Имеется сеть подземных и наземных коммуникаций.

Проезд до объекта осуществляется в любое время года автомобильным транспортом по автодорогам местного значения.

Панинское сельское поселение расположено в северо - восточной части Фурмановского муниципального района Ивановской области. На севере оно граничит с Приволжским районом Ивановской области, на юге граничит с Иванковским сельским поселением и городским поселением город Фурманов, на западе граничит с Широковским сельским поселением, на северо – западе с Костромской областью.

Климат района умеренно-континентальный. Годовой приход солнечной радиации 88 ккал/см<sup>2</sup>, в том числе по сезонам: зима:-6 ккал/см<sup>2</sup>, весна-30 ккал/см<sup>2</sup>, лето – 40 ккал/см<sup>2</sup> и осень-12 ккал/см<sup>2</sup>. Радиационный баланс-28ккал/см<sup>2</sup>. Дефицит влажности воздуха: в июле-14,9мб, в январе-2,6мб, в среднем за год- 7,4мб.

Среднегодовая температура воздуха +2,70 С. Самый холодный месяц январь (среднемесячная температура-11,80), самый теплый июль (+17,40С). Абсолютный минимум температуры воздуха- 470С, абсолютный максимум +370С.

Среднегодовая сумма осадков 550мм, в том числе за вегетационный период 300-350мм. Максимум в августе (около 70мм)

Преобладающее направление ветра: зимой - южные и юго-западные, летом- западные юго-западные. Среднегодовая скорость ветра -4 м/с. В течение года бывает до 17 дней с сильным ветром.

Расчетные температуры для отопления и вентиляции равно соответственно-310 и 160. Продолжительность отопительного сезона 242 дня. Средняя многолетняя максимальная глубина промерзания почвы за зимний сезон-79 см.

Сведения о современном состоянии района, на территории которого предполагается выделить земельный участок для строительства линейного объекта

### **Жилая застройка.**

Оценка жилищного фонда Панинского сельского поселения позволяет сделать следующие выводы: -жилищный фонд имеет сравнительно невысокие качественные характеристики: по удельному весу общей площади жилья в капитальных зданиях, по техническому состоянию жилых зданий, по уровню их благоустройства;

						Муниципальный контракт №70- ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		4

- в поселении происходит естественное старение существующего жилищного фонда, повышается доля ветхого и аварийного жилья.

### **Инженерные сооружения и коммуникации.**

Электроснабжение Панинского сельского поселения осуществляется от электрических сетей ОАО «МРСК Центра и Приволжья» филиал «Ивэнерго» Фурмановский РЭС.

Все населенные пункты района электрифицированы.

Для нужд наружного пожаротушения населенных пунктов Панинского сельского поселения имеются пожарные водоемы, пруды-копани

Территория планируемой застройки, в соответствии с Правилами землепользования и застройки, относится к зоне Ж-1, СХ-1.

### **Ж - 1 зона застройки малоэтажными жилыми домами,**

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости	3.1
---------------------------	---	-----

Основные архитектурно-планировочные решения, принятые в проекте планировки закладываются в следующем:

Местом подключения является существующий газопровод природного газа высокого давления  $\Phi 225$  мм.

Проектируемый подземный газопровод низкого давления предназначен для подачи природного газа с теплотворной способностью 7980 ккал/нм<sup>3</sup> и удельным весом 0,67 кг/нм<sup>3</sup>.

Диаметр проектируемого газопровода 160, 110, 108, 90, 63, 32 мм. Диаметр проектируемого газопровода высокого давления II категории 90 мм.

Ориентировочная протяженность газопровода составляет 2020 м.

Проектная мощность газопровода 34 м<sup>3</sup>/ч (согласно ТУ на проектирование). Ширина охранной зоны проектируемого газопровода составляет 5 м для подземного газопровода и 10 м для ГРПШ.

Трасса проектируемого газопровода выбрана с учетом сохранения существующих инженерных коммуникаций, сложившейся застройки и природных условий участка.

Площадь в границах зоны планируемого размещения линейного объекта составляет 10734 м<sup>2</sup>.

### **Инженерная подготовка территории.**

Инженерная подготовка территории площадки является обязательным примерно схожим по составу работ этапом для промышленного и гражданского строительства. В основном, под подготовкой площадки понимается проведение инженерных изысканий, привязка объема, снос старых строений, перекладка сетей, строение временных зданий и сооружений.

Для оценки участка предполагаемого строительства комплексно проводят изыскания: основные (инженерно – геологические, инженерно – геодезические, гидрогеологические), гидрометеорологические, климатологические, почвенно-геоботанические и др. Инженерно – геодезические изыскания позволяют получить информацию о рельефе и ситуации местности и служат основой не только для проектирования, но и для проведения других видов изысканий и обследований.

В настоящее время проявлений неблагоприятных физико-геологических процессов на территории проектирования не наблюдается. Воздействие на рельеф незначительно и проявляется в процессе строительства при планировке рельефа.

						Муниципальный контракт №70- ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		5

**Вертикальная планировка.** При строительстве газопровода проектом предусмотрена подземная прокладка линейного объекта. Линейная часть объекта повторяет сложившийся рельеф местности. *Соответственно схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории не разрабатывается.*

Параметры проектируемых земельных участков.

При назначении размеров полосы для постоянного отвода учитывались:

- план газопровода и его технические параметры;
- инженерно-геологические и топографические условия прохождения трассы,

влияющие на устойчивость земляного полотна;

Во временное пользование (аренда земельного участка на период строительства газопровода) отводятся земли вдоль трассы газопроводной линии, в том числе временные притрассовые и подъездные автодороги, строительные площадки, площадки для отвалов непригодных грунтов выемок, площадки для размещения грунта почвенно-растительного слоя, площадка для размещения деловой и дровяной древесины.

Границы отвода земель для строительства газопровода запроектированы в соответствии со следующими нормативными документами:

- Постановление правительства РФ от 20 ноября 2000г № 878 Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей.
- СТО Газпром 2-2.3-231-2008 «Правила производства работ при капитальном ремонте линейной части магистральных газопроводов.

Общая площадь земельного участка под временный отвод составляет 10734 м2.

Функциональное зонирование. Формирование в существующей планировочной структуре новых функциональных зон не предусмотрено.

Транспортная инфраструктура. Проектом планировки предусмотрена прокладка газопровода при пересечении автомобильных дорог с асфальтовым и гравийным покрытием в футлярах методом наклонно-направленного бурения.

Благоустройство и озеленение. После окончания работ по прокладке газопровода провести восстановление почвенных покровов.

В соответствии с приказом №740/пр от 25.04.2017 Минстроя России, разработка схемы инженерной подготовки территории, схемы вертикальной планировки не требуется.

**Подраздел 1.3. Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территорий и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия**

Обоснование необходимости размещения линейного объекта и его инфраструктуры на территориях, зонах объектов культурного наследия, зонах с особыми условиями использования территорий:

Объекты культурного наследия. В соответствии с материалами в пределах рассматриваемого земельного участка объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия отсутствуют. Ограничений хозяйственной деятельности по условиям охраны объектов культурного наследия не имеется.

В связи с отсутствием на проектируемой территории охранных зон и территорий памятников и ансамблей, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также границ территорий памятников или ансамблей, которые являются вновь выявленными объектами культурного наследия – необходимость в разработке мероприятий по сохранению объектов культурного наследия отсутствуют, т.к. *схемы границ территории культурного наследия не разрабатывались, в связи с отсутствием объектов культурного наследия на территории строительства объекта.*

						Муниципальный контракт №70- ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		6

Зоны с особыми условиями использования территории. В соответствии со СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» все инженерные сети (водоводы, канализационные коллекторы, высоковольтные линии электропередач, теплосети, газопроводы) необходимо обеспечить санитарными и охранными зонами во избежание несчастных случаев, аварий и прочих возможных неисправностей.

На рассматриваемой территории зоны с особыми условиями использования территории установлены для коммуникаций, которые пересекают проектируемую трассу газопровода: линии электропередач напряжением 0,4 кВ, 10 кВ, автомобильные дороги, существующие водопроводы.

1. Линии ЛЭП 10 и 0,4 кВ.

Для воздушных высоковольтных линий электропередачи (ВЛ) устанавливаются санитарно-защитные зоны по обе стороны от проекции на землю крайних проводов. Эти зоны определяют минимальные расстояния до ближайших жилых, производственных и непроизводственных зданий и сооружений:

- 2 метра – для ВЛ ниже 1кВ,
- 10 метров – для ВЛ 1- 20кВ,

В охрannой зоне ЛЭП (ВЛ) запрещается:

1. Производить строительство, капитальный ремонт, снос любых зданий и сооружений.
2. Осуществлять всякого рода горные, взрывные, мелиоративные работы, производить посадку деревьев, полив сельскохозяйственных культур.
3. Размещать автозаправочные станции.
4. Загромождать подъезды и подходы к опорам ВЛ.
5. Устраивать свалки снега, мусора и грунта.
6. Склаживать корма, удобрения, солому, разводить огонь.
7. Устраивать спортивные площадки, стадионы, остановки транспорта, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей.

Проведение необходимых мероприятий в охрannой зоне ЛЭП может выполняться только при получении письменного разрешения на производство работ от предприятия (организации), в ведении которых находятся эти сети.

2. Автомобильные дороги.

В границах полосы отвода автомобильной дороги, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 08.11.2007 N 257-ФЗ, запрещаются:

1) выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса;

2) размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса;

3) распашка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков;

4) выпас животных, а также их прогон через автомобильные дороги вне специально установленных мест, согласованных с владельцами автомобильных дорог;

5) установка рекламных конструкций, не соответствующих требованиям технических регламентов и (или) нормативным правовым актам о безопасности дорожного движения;

6) установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности.

Переход газопровода под категоризованными дорогами, с асфальтовым покрытием осуществляется методом наклонно-направленного бурения, не нарушая дорожного покрытия и не

						Муниципальный контракт №70- ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		7

приостанавливая и не нарушая дорожное движение. В связи с этим отсутствует необходимость разработки схем организации улично-дорожной сети и движения транспорта.

#### **Подраздел 1.4. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и пожарной безопасности**

##### Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 19.09.1998г. № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» и по показателям, введенным в действие приказом МЧС России № 013 от 23.03.99 г. «О введении в действие Показателей для отнесения организации к категориям по ГО», проектируемый объект является не категорированным по ГО объектом.

Проектом предусматривается строительство газопровода. Представляют опасность имеющие место на объектах газового хозяйства аварийные ситуации:

- взрывы и пожары, а также термическое воздействие пожара на окружающую среду, население и персонал.

В чрезвычайных ситуациях мирного и военного времени организация и осуществление оповещения проводится в соответствии с Положением о системах оповещения гражданской обороны (введено в действие приказом №433/90/376 от 25 июля 2006г., зарегистрирован 12.09.2006г. № 8232). Сигналы гражданской обороны передаются сиренами, производственными и транспортными гудками.

Согласно СНиП 2.01.51-90 Ивановская область не попадает в зону светомаскировки. Объект строительства не находится в зоне обязательного проведения мероприятий по светомаскировке. Рассматриваемая территория не относится к зоне территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Газопровод проектируется в подземном исполнении в соответствии с действующими нормами и правилами, все оборудование сертифицировано и соответствует требованиям ГОСТ. В связи с этим разработка схемы границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не требуется.

##### Решения по предупреждению ЧС техногенного и природного характера, разрабатываемых с учетом потенциальной опасности на проектируемом и рядом расположенных объектах, результатов инженерных изысканий, оценки природных условий и окружающей среды.

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера для проектируемого объекта могут являться:

-авария на сети газоснабжения;

-отклонения климатических условий от ординарных (сильные морозы, снежные заносы, паводки, ураганные ветры, смерчи и пр.) могут повлечь аварии на проектируемом объекте.

Территория проектируемого объекта является объектом, на котором транспортируется и используется потенциально опасное (взрывопожароопасное) вещество – газ природный.

Горючие газы относятся к группе веществ, способных образовывать с воздухом взрывоопасные смеси.

Газопровод представляет определенную опасность, так как при разрушении газопровода возможно образование газовоздушного облака с последующим взрывом и воспламенением.

Газовоздушное облако объема, достаточного для причинения значительного ущерба, может образоваться только при мгновенном разрушении газопровода.

Наиболее опасными участками проектируемого газопровода (с точки зрения влияния возможной аварии на население и персонал) являются надземные его участки (места установки задвижек). При разрушении подземного трубопровода объемы максимально возможных выбросов значительно ниже.

Проектные решения соответствуют следующим законам и нормативным документам:

						Муниципальный контракт №70- ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		8



1. Закон Российской Федерации «О гражданской обороне» № 28 ФЗ от 12.02.1998г.
2. Закон Российской Федерации «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» №68- ФЗ от 11.11.94г.
2. ГОСТ Р 23.0.01 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Основное положение»
4. ГОСТ 12.1.05 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Технология чрезвычайных ситуаций. Термины и определения»
5. ГОСТ Р 22.0.03 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения»
6. СНиП 2.01.51-90 «Инженерно - технические мероприятия гражданской обороны»
7. РД 08-120-96 «Методические указания по проведению анализа риска опасных промышленных объектов.»
8. СНиП 2.05.06-85 «Магистральные трубопроводы»
9. СНиП 42-01-2002 «Газопроводные систем»
10. Сборник методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в РСЧС.
11. ПБ 09-540-03 «Общие правила взрывобезопасности для взрывопожароопасных, химических, нефтехимических и нефтеперерабатывающих производств»
12. СП 11-107-98 «Порядок разработки и состав раздела «ИТМ ГО ЧС» проектов строительства.

#### Противопожарные мероприятия

Раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» разработан в составе проектной документации в соответствии с требованиями статьи 48, пункта 12 Градостроительного кодекса РФ и Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87.

Решения по обеспечению взрывопожаробезопасности.

В соответствии с требованиями ГОСТ 12.1004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования» пожарная безопасность проектируемых объектов обеспечивается: системой предотвращения пожара; системой противопожарной защиты; организационно-техническими мероприятиями.

Система противопожарной защиты здания обеспечивается активными и пассивными инженерными мероприятиями: системой пожаротушения, пределом огнестойкости основных несущих конструкций, конструктивными и объемно-планировочными решениями, ограничивающими распространение пожара.

Проектной документацией предусмотрены системы противопожарной защиты в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», а также в соответствии с требованиями:

СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»;

СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;

СП 6.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности».

СП12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

ПУЭ «Правила устройства электроустановок»

СП 2.13130.2009 «Обеспечение огнестойкости объектов защиты»

СП 4.13130.2009 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты»

						Муниципальный контракт №70- ППТ	Лист
							9
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

## **Раздел 2. Параметры образуемого земельного участка.**

**Образуемый земельный участок ЗУ1 относится к:**

Земли населенных пунктов (га)

9,285

## **Раздел 3. Обоснование предложений для внесения изменений и дополнений в документы территориального планирования и в Правил землепользования и застройки**

В соответствии с Правилами землепользования и застройки поселения (далее - Правила), территория, предусмотренная для размещения газопровода, относится к зонам Ж -1 и СХ-1.

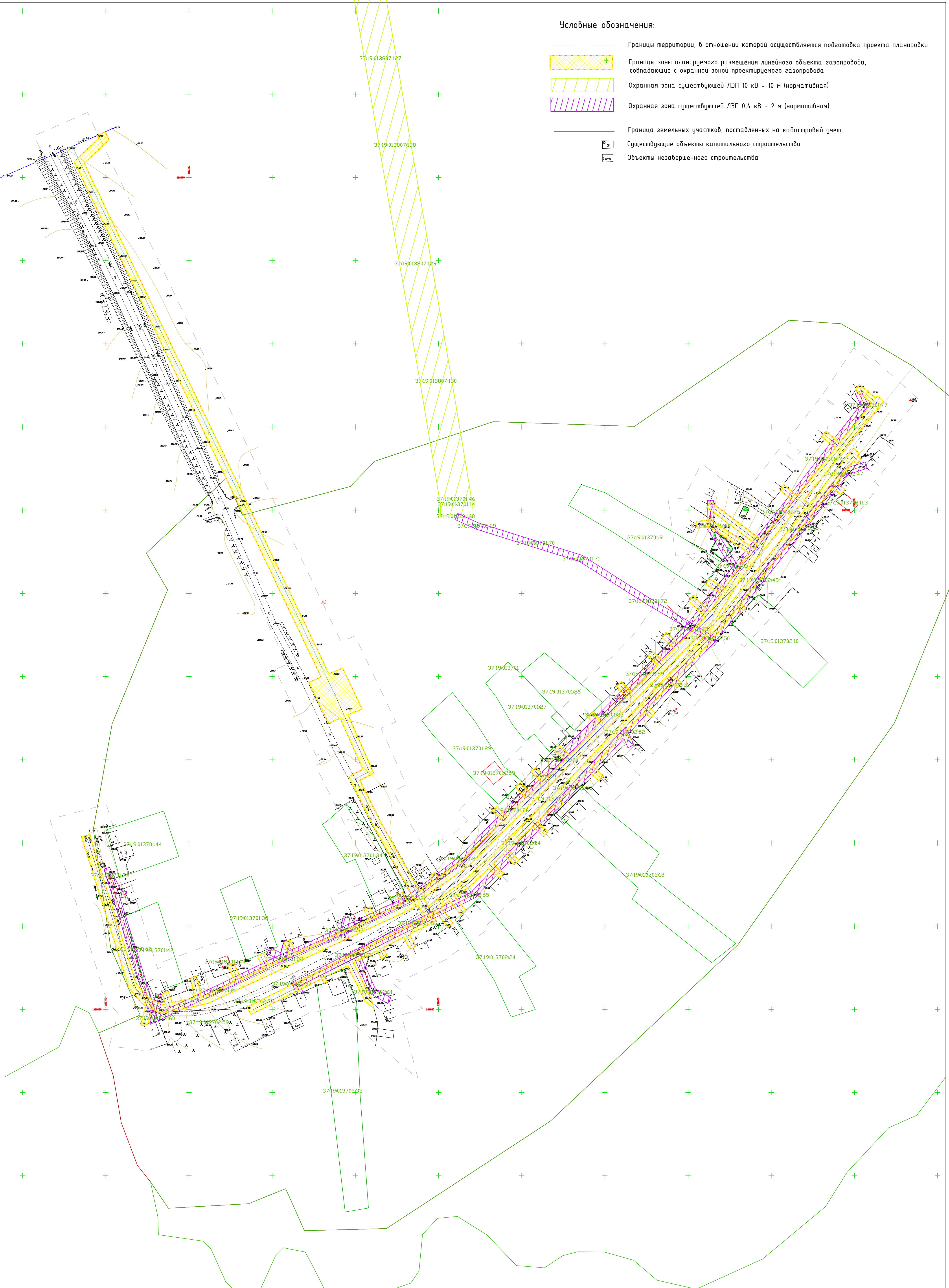
В соответствии с Правилами, к основному и условным видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в этих зонах относятся сооружения, коммуникации, объекты инженерной инфраструктуры, в т.ч. газопроводы.

В результате разработки проекта были определены концептуальные решения, обеспечивающие возможность размещения на данной территории линейного объекта «Газификация д. Ботеево Фурмановского муниципального района» с максимальным сохранением природного комплекса.

Таким образом, внесения изменений и дополнений в документы территориального планирования и в Правила землепользования и застройки не требуется.

						Муниципальный контракт №70- ППТ	Лист
							10
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		





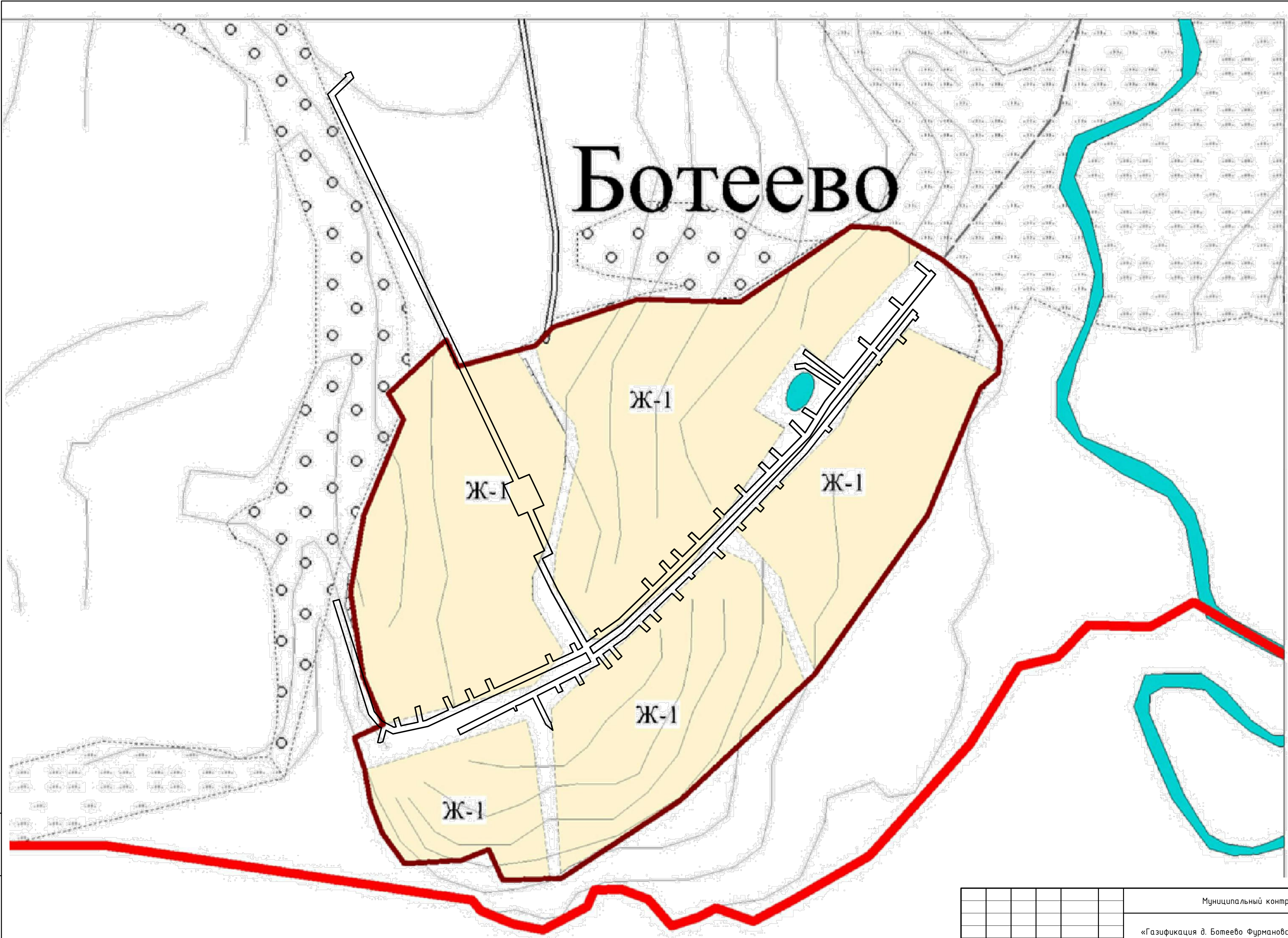
Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта-газопровода, совпадающие с охранной зоной проектируемого газопровода
- Охранная зона существующей ЛЭП 10 кВ - 10 м (нормативная)
- Охранная зона существующей ЛЭП 0,4 кВ - 2 м (нормативная)
- Граница земельных участков, поставленных на кадастровый учет
- Существующие объекты капитального строительства
- Объекты незавершенного строительства

Изд. № листа	Подп. и дата	Взам. инв. №

Муниципальный контракт №70-ППТ					
«Газификация д. Ботеево Фурмановского муниципального района»					
Изм.	Кол.ч.	Лист	И. док.	Подпись	Дата
ГИП	Полова	12.20г.			
Исполнит.	Крылова	12.20г.			
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. Схема отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства. М1:1000.				Стадия	Лист
				1	Листов
ООО ПК "БАЮН"					





# Ботеево

Ж-1

Ж-1

Ж-1

Ж-1

Ж-1

						Муниципальный контракт №70-ППТ			
						«Газификация д. Ботеево Фурмановского муниципального района»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Попова				12.20г.			1	
Исполнит.	Крылова				12.20г.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2000	ООО ПК "БАЮН"		

Роль, шт. ?	
Листы, ш. фр/гр	
Роль, ? ялы.	





Инв. ? подл.	Подп. и дата	Взам. инв. ?

						Муниципальный контракт №70-ППТ		
						«Газификация д. Ботеево Фурмановского муниципального района»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист
ГИП		Попова		<i>В.И. Попова</i>	12.20г.			1
Исполнит.		Крылова		<i>Н.А. Крылова</i>	12.20г.	Схема положения элементов планировочной структуры	ООО ПК "БАЮН"	