

«Зелёная» площадка №22 Широковское с/п д.Земляничный

| | |
|--|---|
| Класс объекта | Земельный участок |
| Кадастровая стоимость участка (руб.) | |
| Категория земель(формулировка в соответствии с Земельным Кодексом РФ) | земли сельскохозяйственного назначения |
| Назначение земельного участка (промышленное, жилищное, общественное, сельскохозяйственное использование или любое) | сельскохозяйственное использование |
| Описание земельного участка (форма, рельеф и т.п.) | рельеф – равнинный |
| Площадь (га) | 24 га |
| <u>Описание местоположение объекта</u> | |
| Район | Фурмановский район |
| Населенный пункт | Широковское с/п, у д. Земляничный (4 км от г. Фурманов) |
| <u>Собственник</u> | Коллективно - долевая |
| <u>Контактное лицо</u> (Ф.И.О.) | Устинова Ю.В. |
| Координаты для контакта | тел. (49341) 2-12-25 e-mail: furmekon@mail.ru |
| <u>Первичное назначение объекта</u> | |
| <u>Возможное направление использования участка</u> | |
| <u>Инженерные коммуникации</u> | |
| Водопровод (наличие, возможность подключения, расстояние до точки подключения , возможность бурения скважин) | возможность подключения 600 м. |
| Электроэнергия (имеющаяся мощность в наличии, возможность подключения, расстояние до точки подключения) | возможность подключения 6 кВт 500 м |
| Отопление (состояние, возможность подключения, расстояние до точки подключения) | нет |
| Газ (имеющаяся мощность в наличии, возможность подключения, расстояние до точки подключения) | возможность подключения 300 м |
| Канализация (состояние, возможность подключения, расстояние до точки подключения) | нет |
| <u>Подъездные пути</u> | |
| Собственные подъездные пути (имеются, асфальтная или грунтовая дорога, по пересечённой местности, отсутствуют) | имеются, грунтовая дорога |
| Собственная железнодорожная ветка (имеется, отсутствует) | отсутствует |
| Расстояние до основных автомагистралей, наименование автомагистралей (км) | 6,6 км до автомагистрали Иваново-Кострома |
| Расстояние до ближайшей ж/д станции (км) | 4 км до ст. Фурманов Северной ж/д |
| Расстояние до возможной точки врезки в ж/д пути (км) | - |
| Расстояние до ближайшего жилья (км) | 400 м |
| Картографические материалы (карта расположения объекта на местности, либо кадастровый план территории) по возможности кадастровые выписки(Формат JPG) | имеется |
| Фотография объекта (Формат JPG) | имеется |
| <u>Юридическая документация</u> | |
| Наименование и номер документа (договор аренды, свидетельство о праве собственности) | |
| Вид права | коллективно-долевая собственность |
| Обременения | близко городское кладбище |
| Процент готовности (наличие или стадия готовности землеустроительной документации) | |
| Предполагаемая форма участия | строительство тепличного комплекса |
| Дополнительные сведения (длительность прохождения административных процедур и т.п.) | |
| Дата подготовки сведений | 2020 г. |

Карта (схема) расположения земельного участка

